

## 3-комнатная квартира – 133,4 кв.м.

пр. Героев Сталинграда, 6Б - Оболонские Липки

### Параметры



- Общая площадь 133,4 кв.м.
- Жилая площадь 71,0 кв.м.
- Площадь кухни 23,0 кв.м.
- 6/9 этаж.
- Видовая квартира на Днепр.
- Высота потолков 3 м.

### Состояние



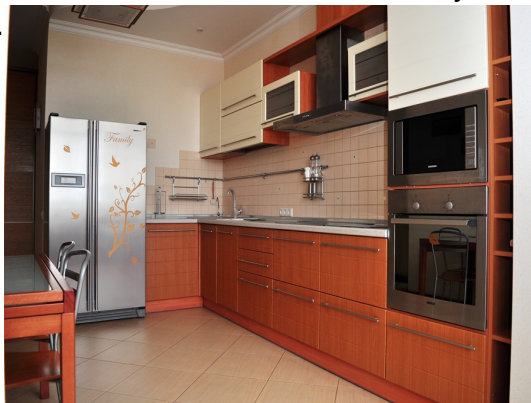
Дом ближайший к центральному входу в парк "Наталка" и закрытая парковка для жильцов дают приватность в расположении дома на Оболонских Липках.

Под домом подземный паркинг.

В квартире 3 отдельные комнаты и 2 санузла.

В каждой детали квартира ощущается добротно реализованной для жизни семьи. Покрытие пола комбинированное – бамбуковый паркет и плитка.

Встроенная кухня оборудованная бытовой техникой, духовкой, холодильником и посудомоечной машиной.



В двух комнатах кровать и шкафы. В одной комнате организовано рабочее пространство. Просторная гостиная с мягкой мебелью.

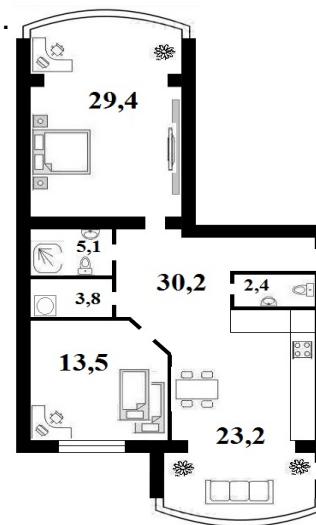
Раздельный санузел с душ-кабиной. Хозяйственная комната с бойлером и стиральной машинкой.

В прихожей вместительный шкаф-купе. В квартире есть кондиционеры и видео-домофон.

Из окон квартиры открывается красивый панорамный вид на Днепр из гостевой

комнаты, детской комнаты и обеденной зоны кухни.

Парковка для жителей дома под охраной, видеонаблюдением и шлагбаумом.



## **Инфраструктура**

Дом - кирпичный спецпроект, презентабельный, ухоженный с чистыми подъездами, консьержем.

Рядом с домом детская площадка, школы, детские сады, парк "Наталка", продуктовые супермаркеты Novus, Сильпо, рестораны и кафе.

## **Стоимость**

**БЕЗ  
КОМИССИИ**

**360 180 USD (2700 USD/кв.м.)**

(067) 444-61-60, (063) 699-56-62



















