

В феврале 2011 г. в Киеве проданы 784 квартиры



С 1 по 28 февраля 2011 г., по 10 административным районам Киева было совершено 658 сделок купли/продажи квартир на вторичном рынке и 126 продано в недостроенных домах. Об этом сообщили в компании SV Development.

Наибольшим спросом пользовались двухкомнатные квартиры (51% сделок), 36% приходится на однокомнатные квартиры и 13% на объекты с тремя комнатами и более.

Максимальное количество сделок (65%) приходится на квартиры до \$100 тыс., 23% в ценовой категории от 100 до \$200 тыс. и 12% – в категории свыше \$200 тыс.

При этом самым дешевым оставался Дарницкий район, со средним показателем \$1 383 за кв. м на вторичном рынке (\$1 215 за кв. м на первичном). Самым дорогим – Печерский район, где средняя цена продажи составила \$2 825 за кв. м на вторичном рынке (\$2 377 за кв. м на первичном).

Напомним, по итогам января 2011 г. на вторичном рынке жилья Киева было продано 405 квартир, на первичном рынке 94.