

## **1-комнатная квартира – ул. Жилянская, 68 Центр, Голосеевский район**

### **Параметры**



- 46/20/20 кв.м.
- 19/25 этаж.
- Новый дом ЖК Тридцать восьмая жемчужина.
- Высота потолков 3 м.
- Первая аренда.

### **Состояние**

Светлая, просторная, современная квартира.

Кухня столовая с встроенной мебелью и техникой, зона отдыха с мягкой мебелью и

телевизором.

Уютная спальня с гардеробной комнатой. Дизайнерские светильники, люстры, текстиль, мебель.

Оборудованный санузел (душ-кабина, стиральная машина, бойлер). Инверторный кондиционер.



Комбинированное покрытие пола – кафель и ламинат (теплый пол).

Дом имеет подземный паркинг, наличие лифта в паркинг.

Консьерж сервис. Частная служба по эксплуатации и ремонту помещений.

ЖК 38 жемчужина – это элитный современный жилой комплекс в центре Киева. Класс – Бизнес.

## **Инфраструктура**

Отличная инфраструктура - супермаркет Varus, салоны красоты, ресторан Любимый дядя, пиццерия, суши-бар, бутики, банки, бизнес-зона.

Ближайшее метро – Олимпийская, Льва Толстого, Университет - 15 мин. пешком.

**БЕЗ  
КОМИССИИ**

### **Стоимость**

**1 000,0 USD/месяц**

(067) 444-61-60, (063) 699-56-62















